

SERVIZIO IDRICO INTEGRATO SECONDA APPENDICE CONTRATTUALE

L'anno duemilaotto (2008), il giorno 13 (tredici) del mese di ottobre, presso la sede dell'Agenzia d'ambito per i servizi pubblici di Ravenna, Piazza dei Caduti per la libertà, 2/4 Ravenna,

TRA

1) l'Agenzia di ambito per i servizi pubblici di Ravenna C.F. 92048470394 con sede in Ravenna, Piazza dei Caduti per la libertà, 2/4 (di seguito "Agenzia"), legalmente rappresentata dal Sig. Sergio Baroni nato a Fusignano (RA) il 21/8/1956, domiciliato per la carica presso la sede dell'Agenzia, il quale interviene nella sua qualità di Direttore, in esecuzione della deliberazione dell'Assemblea n. 15 del 23/09/2008;

2) HERA spa – Holding Energia Risorse Ambiente C.F. P. I.V.A. Reg. Imp. Bologna 04245520376 con sede in Bologna, Viale C. Berti Pichat, 2/4 (di seguito "Gestore"), legalmente rappresentato dal Sig. Maurizio Chiarini nato a Ferrara il 7/9/1950, domiciliato per la carica presso la sede della società, il quale interviene nella sua qualità di Amministratore delegato, in forza di nomina del Consiglio di Amministrazione del 28/4/2005,

PREMESSO

- a) che il 26/04/2005 è stata sottoscritta la Convenzione per la gestione del servizio idrico integrato prot. 159, approvata con deliberazione n. 2 assunta dall'Assemblea dell'Agenzia d'ambito il 15/04/2005;
- b) che il 21/12/2007 è stata sottoscritta l'Appendice contrattuale relativa alla Convenzione per la gestione del servizio idrico integrato prot. 1081, approvata con deliberazione n. 13 del 27/09/2007;
- c) che con deliberazione 23/09/2008, n. 15 l'Assemblea ha approvato la seconda Appendice contrattuale alla Convenzione per la gestione del servizio idrico integrato, che reca in allegato la tariffa per il periodo 2008-2012, l'articolazione tariffaria per l'anno 2008, il Programma degli interventi del servizio idrico integrato per il periodo 2008-2012 e l'Elenco dei corrispettivi a carico del gestore per il periodo 2008-2012;
- d) che dal succitato Programma degli interventi risulta un ammontare di investimenti per circa €106.202.380 (di cui €3.500.000 per investimenti di struttura), di cui €86.700.000 coperti mediante la tariffa del servizio idrico integrato, €316.000 a carico di CONAMI e coperti attraverso un canone riconosciuto in tariffa ed €2.517.380 mediante contributi a fondo perduto;
- e) che per la realizzazione di tutti gli interventi previsti nel Programma degli interventi restano pertanto da reperire risorse finanziarie per circa €16.669.000;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1. Nel periodo di regolazione 2008-2012 vengono applicate le condizioni economiche riassunte nelle tabelle allegate alla presente Appendice sotto le lettere "A", "B" e "D" a formarne parte integrante e sostanziale.

2. Per l'anno 2008 l'applicazione di quanto riportato negli allegati alla presente Appendice sarà applicato dalla data di sottoscrizione e avrà efficacia dall'1/1/2008.
3. Il valore del capitale investito netto di HERA s.p.a. al 31/12/2007 viene concordemente individuato in misura pari ad €61.250.833, fatti salvi gli esiti della revisione tariffaria del primo periodo di regolazione 2005-2007 e viene remunerato al 5,60 % nell'anno 2008, al 6,10 % nell'anno 2009, al 6,60 % nell'anno 2010 e al 7,00 % dall'anno 2011, con le modalità previste dal metodo tariffario approvato con D.P.G.R. 49/2006.
4. L'importo complessivo degli investimenti che HERA s.p.a. si impegna a realizzare nel periodo di regolazione 2008-2012 è pari ad €89.217.380, di cui:
 - €65.000.580 nell'area di competenza di HERA RAVENNA s.r.l., così ripartiti:
 - €19.325.000 per manutenzioni straordinarie;
 - € 45.675.580 per interventi di potenziamento o adeguamento delle infrastrutture, comprensivi di interventi finanziati con contributi a fondo perduto per €2.302.380;
 - € 20.716.800 nell'area di competenza di HERA IMOLA FAENZA s.r.l., così ripartiti:
 - €2.488.240 per manutenzioni straordinarie;
 - € 18.228.560 per interventi di potenziamento o adeguamento delle infrastrutture, comprensivi di interventi finanziati con contributi a fondo perduto per €215.000;
 - €3.500.000 per investimenti di struttura, se dichiarati eleggibili dall'Agenzia, fermo restando quanto sotto riportato al punto 5,il tutto come da tabelle allegate alla presente Appendice sotto la lettera "C" a formarne parte integrante e sostanziale.
5. Le opere strumentali al servizio idrico integrato, non appena realizzate e venute ad esistenza, sono di proprietà degli Enti locali interessati o, previo conferimento, di società a capitale interamente pubblico incedibile ai sensi dell'art. 113 co. 13 D. Lgs 267/2000. Alla scadenza del periodo di affidamento, per gli investimenti di struttura che per la loro particolare natura possono essere divisibili e quindi assegnabili al nuovo gestore, HERA s.p.a. si obbliga a trasferirli alle condizioni di cui all'art. 36 della Convenzione per la gestione del servizio idrico integrato sottoscritta il 26/04/2005, tenendo conto della quota riconosciuta in tariffa rispetto al costo effettivo. Il valore industriale di cui all'art. 36 sopra citato verrà stabilito mediante perizia disposta dall'Agenzia. Per quanto riguarda gli investimenti di struttura che per la loro particolare natura non possono essere divisibili e quindi assegnabili al nuovo gestore si rinvia alle eventuali determinazioni che la Regione assumerà in materia.
6. HERA s.p.a. si impegna a non avviare, senza il preventivo consenso dell'Agenzia, interventi di manutenzione straordinaria programmabile e, come tali, non connessi a situazioni di pronto intervento per il ripristino della funzionalità della rete a seguito di rotture accidentali ulteriori rispetto a quelli già previsti nel Programma degli interventi allegato alla presente Appendice. Nei casi in cui sopraggiunga la necessità di realizzare interventi di manutenzione straordinaria indifferibili per garantire la funzionalità e l'efficienza delle infrastrutture del servizio idrico integrato ma, comunque, preventivamente programmabili, HERA s.p.a. provvederà a darne comunicazione preventiva all'Agenzia e al Comune interessato ai fini della modifica del Programma degli interventi e dell'individuazione della relativa copertura economica. HERA s.p.a. si impegna in ogni caso ad inoltrare all'Agenzia, con cadenza trimestrale, una proposta di pianificazione di tale tipologia di interventi, con

una precisa individuazione del grado di priorità e della tempistica di attuazione, finalizzata a garantire la continuità dell'erogazione del servizio.

7. HERA s.p.a. si impegna inoltre a presentare, con cadenza trimestrale, la rendicontazione di tutti gli appalti in corso connessi all'attuazione del piano degli investimenti, con riferimento agli interventi di manutenzione straordinaria programmabile, ai lavori di pronto intervento e alla realizzazione di nuove infrastrutture, ai fini di una verifica dello stato di avanzamento dei lavori, delle spese liquidate ad ogni titolo a fronte della realizzazione delle opere e dell'individuazione delle eventuali economie rispetto al quadro economico dei progetti finanziati mediante la tariffa. L'Agenzia destinerà le eventuali economie al finanziamento degli ulteriori interventi di cui al punto 7 non coperti dalla tariffa del servizio idrico integrato. L'autorizzazione alla realizzazione di tali interventi da parte dell'Agenzia si intende in ogni caso subordinata alla definizione della copertura economica dei medesimi o attraverso l'impiego delle suddette economie o comunque attraverso l'individuazione di ulteriori fonti di finanziamento. HERA s.p.a. fornirà le suddette informazioni secondo il tracciato record unificato di gruppo.
8. HERA s.p.a. potrà avviare lavori di manutenzione straordinaria per pronto intervento finalizzati al ripristino della funzionalità di impianti a seguito di rotture accidentali fino alla concorrenza dell'importo di € 21.813.240 risultante dalla presente Appendice senza preventiva comunicazione all'Agenzia. Al fine del riconoscimento della copertura mediante la tariffa del servizio idrico integrato HERA s.p.a. si impegna a comunicare all'Agenzia d'ambito l'avvio di interventi di manutenzione straordinaria per pronto intervento ulteriori rispetto all'importo di € 21.813.240 e la relativa data di ultimazione ed a comunicare l'importo dei relativi costi con cadenza trimestrale, fatto salvo l'accesso in visualizzazione dati da parte dell'Agenzia.
9. Gli investimenti indicati nel Programma degli interventi vengono remunerati al 7,20 %, salvo quanto stabilito ai successivi punti 10), 11) e 12).
10. In caso di mancato rispetto dei tempi di realizzazione degli interventi rispetto a quanto indicato nel Programma degli interventi, agli investimenti ultimati con oltre tre mesi di ritardo (elevati a sei per interventi di importo pari o superiore ad €400.000) sarà applicata una penale dell'1,5 % del valore previsto dell'opera per ciascun anno di ritardo, salvi i casi non riconducibili alla responsabilità del gestore, oltre alla decurtazione tariffaria corrispondente alla quota di ammortamento e di remunerazione per le annualità di mancata realizzazione. In caso di interventi suddivisi in più anni il ritardo viene individuato con riferimento all'anno di prevista ultimazione delle opere. Ai fini dell'individuazione dell'ultimazione dei lavori si fa riferimento alla data del Verbale di ultimazione dei lavori che dovrà essere trasmesso all'Agenzia d'ambito unitamente alla rendicontazione sugli stati di avanzamento lavori già liquidati.
11. In caso di realizzazione di investimenti non individuati nel Programma degli interventi, qualora l'Agenzia, in accordo con il Comune interessato, li ritenga coerenti con la pianificazione d'ambito ai medesimi interventi sarà applicata una remunerazione del 4,81 % fino al completo ammortamento delle opere.
12. In caso di realizzazione di investimenti non individuati nel Programma degli interventi, qualora l'Agenzia, in accordo con il Comune interessato non li ritenga coerenti con la pianificazione d'ambito nulla sarà dovuto né a titolo di ammortamento né a titolo di remunerazione del capitale.

13. In caso di realizzazione degli investimenti previsti nel Programma degli interventi ad opera di altri soggetti, questi saranno tenuti al rispetto delle clausole della Convenzione per la gestione del servizio idrico integrato relative alla realizzazione degli investimenti e alla stipula di apposita convenzione con HERA s.p.a., che assumerà la gestione delle nuove opere realizzate dopo il rilascio dei certificati di collaudo o di regolare esecuzione e previa sottoscrizione di appositi verbali di consegna, a fronte del canone di cui all'art. 113 co. 13 del D. Lgs 267/2000 e di cui all'art. 9 del metodo tariffario approvato con D.P.G.R. 49/2006.
14. Gli effettivi costi operativi derivanti dall'avvio di nuovi impianti già riconosciuti in tariffa e relativi a energia elettrica, reagenti chimici e numero di abitanti equivalenti allacciati, rispetto a quelli computati in tariffa, saranno monitorati dall'Agenzia e valutati in sede di revisione tariffaria.
15. Ai costi operativi individuati nell'Allegato "A" sono applicati i seguenti fattori di miglioramento di efficienza: 0,69 % per la gestione riconducibile ad HERA RAVENNA s.r.l. e 0,50 % per la gestione riconducibile ad HERA IMOLA FAENZA s.r.l..

16. La quota parte di costi operativi relativa alla gestione delle idrovore e alla manutenzione delle caditoie e degli scolmatori, comprensiva di inflazione e recupero di efficienza, viene concordemente individuata nei seguenti importi espressi in Euro:

2008	2009	2010	2011	2012
1.349.400	1.371.303	1.393.484	1.415.997	1.438.847

17. Per lo smaltimento dei fanghi di depurazione i quantitativi prodotti rispetto al volume di 47.400 ton/anno (consuntivo 2006) previsto dalla tariffa di progetto ed i relativi costi sostenuti saranno monitorati e valutati annualmente dall'Agenzia.
18. Parte dei proventi derivanti da attività di trattamento di rifiuti liquidi conferiti agli impianti di depurazione delle acque reflue urbane viene destinata a parziale copertura dei costi della gestione del servizio idrico integrato per i seguenti importi espressi in Euro:

2008	2009	2010	2011	2012
5.000	7.000	9.000	11.000	13.000

19. Parte dei proventi derivanti da attività di trattamento dei rifiuti liquidi di cui all'art. 110 co. 3 lett. b) del D. Lgs 152/2006 viene destinata a parziale copertura dei costi della gestione del servizio idrico integrato per i seguenti importi espressi in Euro:

2008	2009	2010	2011	2012
225.000	300.000	375.000	450.000	450.000

20. HERA s.p.a. si impegna ad applicare alle attività di trattamento di rifiuti liquidi di cui al punto 19 della presente Appendice una tariffa unitaria non superiore ad € 25,00/ton per l'anno 2009 ed a sottoporre a preventiva approvazione da parte dell'Agenzia eventuali incrementi tariffari successivi.
21. L'Agenzia d'ambito, in esito alle verifiche e alla revisione tariffaria di cui all'art. 8 del Metodo tariffario approvato con D.M. 1/8/1/996, potrà apportare eventualmente alle tariffe

di cui all'Allegato "A" alla presente Appendice, le variazioni necessarie, in aumento o in diminuzione, per il ristabilimento e la compensazione dei ricavi.

22. HERA s.p.a. si impegna ad applicare nei confronti degli utenti la Carta del servizio idrico integrato approvata dall'Agenzia con deliberazione 25/07/2008, n. 13, con decorrenza dalla data di avvenuta pubblicazione della succitata deliberazione, dandone adeguata informazione all'utenza sul sito web, presso gli sportelli e tramite gli altri strumenti informativi previsti all'art. 17 della Carta del servizio.
23. Alla scadenza dell'affidamento HERA s.p.a. dovrà trasferire gratuitamente al Gestore subentrante la banca dati degli utenti del servizio idrico integrato e il data base delle reti e degli impianti aggiornato con le modalità indicate nella Parte V Sezione I del Disciplinare tecnico.
24. Quanto riportato nella Convenzione per la gestione del servizio idrico integrato prot. 159 sottoscritta in data 26/04/2005 e nei relativi allegati continua a trovare applicazione in quanto compatibile con la presente Appendice contrattuale.

La presente Appendice è stata redatta in n. 4 originali e si compone di n. 5 facciate dattiloscritte e numerate progressivamente.

Letto, approvato e sottoscritto dalle Parti.

Ravenna, 13/10/2008

prot. 799

Per l'Agenzia d'ambito per i servizi pubblici di Ravenna

Il Direttore

Ing. Sergio Baroni

Per HERA s.p.a.

L'Amministratore delegato

Dott. Maurizio Chiarini

Per HERA RAVENNA S.r.l.

Il Direttore

Sig. Tiziano Mazzoni

Per HERA IMOLA FAENZA S.r.l.

Il Direttore

Dott. ssa Susanna Zucchelli